



BAĞIMSIZ ARAÇ EKSPERTİZ MERKEZLERİ

0850 354 54 17 / 0216 302 54 17

Rapor Basım Tarihi / Saati / Sırası: 21.04.2025 / 14:44 / 1

ARAÇ EKSPERTİZ RAPORU
Bağımsız Oto Ekspertiz Merkezi
www.umranoto.comUmranak Oto Ekspertiz Hizm. Tic.
Ltd. Şti. Göztepe

MEKANİK & ELEKTRİK

HİZMET YETERLİLİK
BELGESİ

TSE-HYB Belge No:

34-HYB-18692



444 54 17

Bayı:	Umranak Oto Ekspertiz Hizm. Tic. Ltd. Şti. Göztepe	Marka/Model:	Cupra Ateca	KM :	8.753
Belge No:	2500914230421	Model Yılı:	2024	Motor Hacmi:	1.498
Giriş Tarihi ve Saati:	21.04.2025 14:23:58	Şase Numarası:		Yakıt Tipi:	Benzin
Çıkış Tarihi ve Saati:		Plaka:	34KJP633	Vites Tipi:	Otomatik

MOTOR BÖLÜMÜ	DURUMU	AÇIKLAMA	İÇ KONTROLLER	DURUM	AÇIKLAMA
Motor Yağ Kaçak Kontrolü	Yok		Klima Sistemi Kontrolü	Sorunsuz	
Motor Su Kaçak Kontrolü	Yok		Kumanda Kontrol Düğmeleri * 3	Sorunsuz	
Turbo ve Intercooler Kaçak Kontrolü	Yok		Gösterge Paneli	Sorunsuz	
Motor Üfleme Kontrolü	Yok		Korna	Sorunsuz	
Gözle Görünür Kayışlar *1	Sorunsuz		Silecek Sistemi	Sorunsuz	
Akü Seviyesi Kontrolü ve Tespitler *2	İyi		Farlar ve İç Lambalar *4	Sorunsuz	
Motor Yağ Seviye Kontrolü	Tam		Koltuklar	Sorunsuz	
Motor Soğutma Suyu Seviyesi	Tam		Kapı Döşemeleri	Sorunsuz	
Antifiriz Derecesi	--	25	Yer Döşemeleri	Sorunsuz	
			Tüm Camların Çatlak Kontrolü	Sorunsuz	

ALT KONTROLLER	DURUM	AÇIKLAMA	LASTİK VE JANTLAR	DURUM	Diş(mm)	BASINÇ
Diferansiyel Yağ Kaçak Kontrolü	Yok		Sağ Ön Lastik ve Jant	Kontrol Edildi	7.0	34
Şanzıman Yağ Kaçak Kontrolü	Yok		Sağ Arka Lastik ve Jant	Kontrol Edildi	7.0	34
Şanzıman Vites Geçişleri ve Ses Kont.	İyi		Sol Ön Lastik ve Jant	Kontrol Edildi	7.0	34
Fren Sistemi Kontrolü	İyi		Sol Arka Lastik ve Jant	Kontrol Edildi	7.0	34
Direksiyon Sistemi Kontrolü	İyi					
Ön Düzen ve Arka Düzen Kontrolü	İyi					
Süspansiyon Sistemi Kontrolü	İyi					
Egzoz Sistemi	Sorunsuz					
Motor Muhafaza ve Alt Bakalitler	Sorunsuz					
Dörtçeker Kontrolü	----	Araçta Bu Özellik Bulunmamaktadır.				

NOTLAR

UMRANAK OTO EKSPERTİZ HİZMETLERİ
SAN. İÇ VE DIŞ TİC. LTD. ŞTİ.
Örnek Mah. Fehmi Tokay Cad. No: 18/B
Ataşehir/İSTANBUL
Umranıye V.D.: 091 099 4940

1* Ekspertiz işlemlerinde triger seti kontrolü yapılmamaktadır.

2* Akü ölçümü ekspertiz işlemi anındaki değerlere göre yapılmaktadır. Sonraki kullanımdan kaynaklanan sorunlarda firmamızın herhangi bir garantisi yoktur.

3* Kumanda kontrol düğmeleri kontrolü; Far düğmeleri, Sinyal kolu, silecek kolu, elektrikli ayna (ısıtma hariç), cam düğmeleri, bagaj, depo kapağı düğmesi, cam perdeleri, tavan ve sunroof düğmesi kontrollerini kapsamaktadır. Bunların dışında kalan kumanda düğmeleri kontrol edilmemektedir.

4* Farlarda yalnızca kırık, çatlak ve yanıp yanmadığının kontrolü yapılmaktadır. Orijinallik, xenon ve su alma testi yapılmamaktadır.

KOMPONENTLER	İYİ	ORTA	KÖTÜ
Motor	✓		
Şanzıman	✓		
Diferansiyel	✓		
Tork Konvertörü			
Elektrik Sistemi	✓		

Araçta Bu Özellik
Bulunmamaktadır.

SERVİSLERİMİZDEN ALINAN EKSPERTİZ RAPORLARINA WWW.UMRANOTO.COM ADRESİNDEN ULAŞABİLİRSİNİZ.

Umran Oto Ekspertiz Merkezleri tüm dünyadaki ekspertiz hizmetleri gibi aracın o anki durumunu analiz eder ve bilgi verir. Ekspertiz yaptığı aracın kesinlikle ileride arıza ve problem çıkarmayacağını garanti edemez. Aracın o anki görülen hataları kontrol edilerek raporlanır. Kaporta boya değerlendirmesine itiraz 72 saat, motor ile ilgili değerlendirmeye itiraz 24 saattir. Bayilerimizde kilometre orijinalliği tespiti yapılmamaktadır. Elektronik arşiv süresi 5 yıldır.

MOTOR MEKANİK TEKNİKLERİ Bu*****a	SERVİS MÜDÜRÜ Ha*****e	MÜŞTERİ (ALICI) Türkiye Emlak Katılım Bankası	MÜŞTERİ (SATICI) Türkiye Emlak Katılım Bankası
--------------------------------------	---------------------------	--	---

KBR Örnek Mah. Fehmi Tokay Cad. No:18 B ATAŞEHİR İSTANBUL

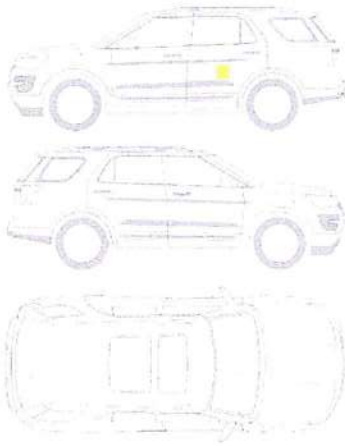
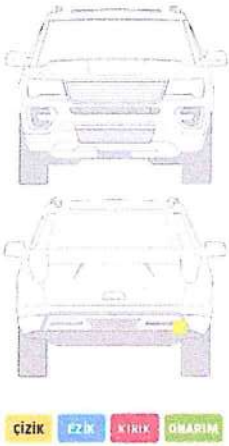
ÜMRANIYE VERGİ DAİRESİ 0910564940 / MERSİS :



KAPORTA & BOYA

Bayı:	Umranak Oto Ekspertiz Hizm. Tic. Ltd. Şti. Göztepe	Marka/Model:	Cupra Ateca	KM :	8.753
Belge No:	2500914230421	Model Yılı:	2024	Motor Hacmi:	1.498
Giriş Tarihi ve Saati:	21.04.2025 14:23:58	Şase Numarası:		Yakıt Tipi:	Benzin
Çıkış Tarihi ve Saati:		Plaka:	34KJP639	Vites Tipi:	Otomatik

PARÇA ADI	ORJ.	BOY.	DEĞ.	DÜZ.	AÇIKLAMA	PARÇA ADI	ORJ.	BOY.	DEĞ.	DÜZ.	AÇIKLAMA
Sağ Ön Çamurluk	✓					Ön Panel	✓				
Sağ Ön Kapı	✓					Motor Kaputu	✓				
Sağ Arka Kapı	✓					Arka Panel	✓				
Sağ Arka Çamurluk	✓					Bagaj Havuz Sacı	✓				
Sol Ön Çamurluk	✓					Bagaj Kapağı	✓				
Sol Ön Kapı	✓					Tavan	✓				
Sol Arka Kapı	✓					Sağ Marşbiyel					kaplama
Sol Arka Çamurluk	✓					Sol Marşbiyel					kaplama



PARÇA ADI	ORJ.	BOY.	DEĞ.	DÜZ.	AÇIKLAMA
Sağ Ön Direk	✓				
Sağ Orta Direk	✓				
Sağ Tavan Direği	✓				
Sağ Ön Cam Direği	✓				
Sol Ön Direk	✓				
Sol Orta Direk	✓				
Sol Tavan Direği	✓				
Sol Ön Cam Direği	✓				
Sağ Şase	✓				
Sol Şase	✓				
Sağ Podye	✓				
Sol Podye	✓				
Taban Sacı	✓				

Tamponlar plastik aksam olduğundan boya ve değişim değerlendirilmesi yapılmamıştır.
ORJ: Orijinal Parça DÜZ: Düzeltme ve/veya macun işlemi uygulanmış parça
ST: Sökülüp takılmış parça DEĞ: Değişmiş Parça
(ST: Kendi üzerindeki ya da aynı model araçtan alınan birebir parça)

NOTLAR

UMRANAK OTO EKSPERTİZ HİZMETLERİ
SAN. İÇ VE DIŞ TİC. LTD. ŞTİ.
Örnek Mah. Fehmi Tokay Cad. No: 18/B
ATAŞEHİR/İSTANBUL
Ümraniye V.B. 991 998 4940

SERVISLERİMİZDEN ALINAN EKSPERTİZ RAPORLARINA WWW.UMRANOTO.COM ADRESİNDEN ULAŞABİLİRSİNİZ.

Umran Oto Ekspertiz Merkezleri tüm dünyadaki ekspertiz hizmetleri gibi aracın o anki durumunu analiz eder ve bilgi verir. Ekspertiz yaptığı aracın kesinlikle ileride arıza ve problem çıkarmayacağını garanti edemez. Aracın o anki görülen hataları kontrol edilerek raporlanır. Kaporta boya değerlendirmesine itiraz 72 saat, motor ile ilgili değerlendirmeye itiraz 24 saattir. Bayilerimizde kilometre orijinalliği tespiti yapılmamaktadır. Elektronik arşiv süresi 5 yıldır.

KAPORTA BOYA TEKNİKLERİ Me*****	SERVİS MÜDÜRÜ Ha*****	MÜŞTERİ (ALICI) Türkiye Emlak Katılım Bankası	MÜŞTERİ (SATICI) Türkiye Emlak Katılım Bankası
------------------------------------	--------------------------	--	---



BAĞIMSIZ ARAÇ EKSPERTİZ MERKEZLERİ

0850 354 54 17 /

0216 302 54 17

www.umrano.to.com

Rapor Basım Tarihi / Saati / Sırası:

21.04.2025 / 14:44 / 1

Plaka

34KJP639

Model Yılı

2024

Şase No

Yanal Kayma Testi Sonuç Sayfası

UMRAN Bağımsız Araç Ekspertiz Merkezleri

Marka: Cupra Ateca

KM : 8.753

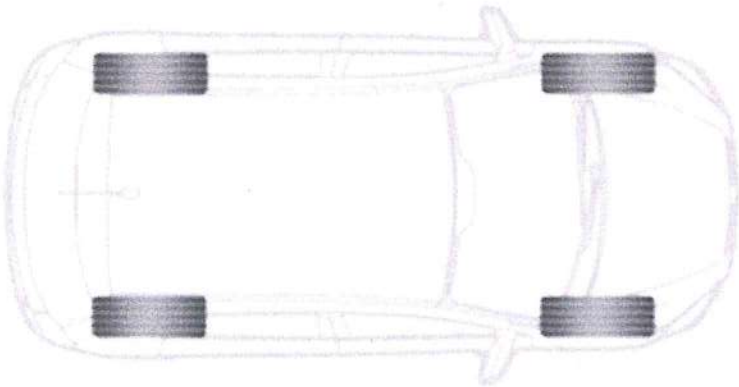
Müşteri: Türkiye Emlak Katılım Bankası

Yetkili Hizmet Yeri

Umrano Oto Ekspertiz Hizm. Tic. Ltd. Şti. Göztepe

Belge No: 2500914230421

21.04.2025 14:23:58



Yanal Kayma (Ön Dingil) : 0.2 m/km

Yanal Kayma (Arka Dingil) : 0.3 m/km

0 7 14 m/km



BAĞIMSIZ ARAÇ EKSPERTİZ MERKEZLERİ

0850 354 54 17 /
0216 302 54 17

www.umranoto.com

Rapor Basım Tarihi / Saati / Sırası:
21.04.2025 / 14:44 / 1

Plaka
34KJP639

Model Yılı
2024

Şase No

Yetkili Hizmet Yeri

Umranak Oto Ekspertiz Hizm. Tic. Ltd. Şti. Göztepe

Fren Testi Sonuç Sayfası

UMRAN Bağımsız Araç Ekspertiz Merkezleri

Marka: Cupra Ateca

KM : 8.753

Belge No: 2500914230421

Müşteri: Türkiye Emlak Katılım BankasıGSM

21.04.2025 14:23:58

Ön Fren Dengesizliği : %7.3

Maksimum

233kN

Maksimum

216kN

Ön Dingil Boşta Sürtünme

SOL: 0kN

SAĞ: 0kN

Ön Dingil Yalpa

SOL: 0%

SAĞ: 0%

Arka Dingil Boşta Sürtünme

SOL: 0kN

SAĞ: 0kN

Arka Dingil Yalpa

SOL: 0%

SAĞ: 0%

El Freni Kuvvetleri

SOL : 0kN

SAĞ : 0kN

Maksimum

223kN

Maksimum

227kN

Arka Fren Dengesizliği : %1.76

El Freni Dengesizliği : %0

%0



%30



%100



BAĞIMSIZ ARAÇ EKSPERTİZ MERKEZLERİ

0850 354 54 17 /
0216 302 54 17

www.umraniyeto.com

Rapor Basım Tarihi / Saati / Sırası:
21.04.2025 / 14:44 / 1

Plaka 34KJP639 **Model Yılı** 2024 **Şase No**

Süspansiyon Testi Sonuç Sayfası **UMRAN BAĞIMSIZ ARAÇ EKSPERTİZ MERKEZLERİ**

Marka: Cupra Ateca **KM:** 8.753

Müşteri: Türkiye Emlak Katılım Bankası **GSM**

Yetkili Hizmet Yeri
Umraniye Oto Ekspertiz Hizm. Tic. Ltd. Şti. Göztepe

Belge No: 2500914230421

21.04.2025 14:23:58

Min. Tutunma

%76
(Hz)

Min. Tutunma

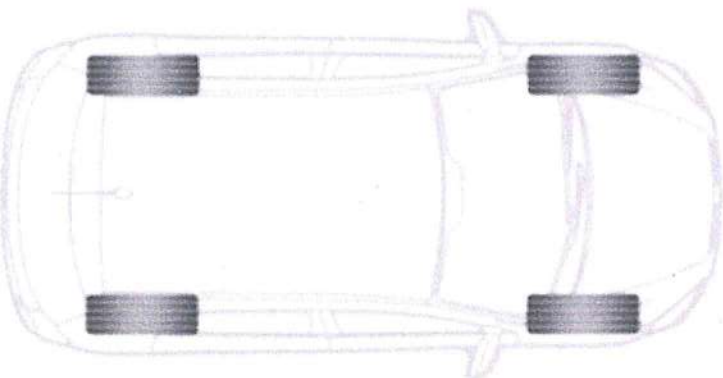
%64
(Hz)

Min. Tutunma

%80
(Hz)

Min. Tutunma

%72
(Hz)



%0 %40 %100

KBB Örnek Mh. Fehmi Tokay Cad. No:18 B ATAŞEHİR İSTANBUL

UMRANIYE VERGİ DAİRESİ 0910564940 / MERSİS :

 BAĞIMSIZ ARAÇ EKSPERTİZ MERKEZLERİ 0850 354 54 17 / 0216 302 54 17	ARAÇ EKSPERTİZ RAPORU Bağımsız Oto Ekspertiz Merkezi www.umranoto.com İŞ EMRİ	Belge No: 2500914230421 Tarih: 21.04.2025 14:23:58 Rapor Basım Tarihi / Saati / Sırası: 21.04.2025 / 14:44 / 1	 444 54 17
--	--	--	--

Alıcı / Satıcı beyanına göre ekspertiz talebi yapılan araç bilgileri

Plaka	34KJP639	Şase No	
Marka Model	Cupra Ateca	Araç KM	8.753
Model Yılı	2024		

Alıcı Bilgileri

Adı Soyadı	Türkiye Emlak Katılım Bankası
Firma Unvanı	
TCKN	
Adres	
Telefon	

Satıcı Bilgileri

Adı Soyadı	Türkiye Emlak Katılım Bankası
Firma Unvanı	
TCKN	
Adres	
Telefon	

Talep Edilen Ekspertiz Paketi**PLUS FULL EKSPERTİZ / Banka****Tarafların sorumlulukları ve bilgilendirme**

- 1) Umran Bağımsız Araç Ekspertiz Merkezleri, aracın görünen kusurları ve o anki durumu ile ilgili bilgilendirme yapar. Satıcı ve üçüncü şahıslar tarafından gizlenmiş kusurların tespit edilememesinden ve sonrasında ortaya çıkacak problemlerden dolayı Umran Bağımsız Araç Ekspertiz Merkezleri sorumlu tutulamaz.
- 2) Servislerimizde ekspertiz kontrollerinde aracın hiçbir yerinde sökme takma işlemi yapılmamaktadır. Boyasız göçük düzeltme tespitleri yapılamamaktadır. Durum ve arıza tespiti için özel test gerektiren parçaların kontrolü yapılmamaktadır (Motor, Mötör Bloğu, Kompresyon, sızdırmazlık vb.).
- 3) Bayilerimizde Kilometre orijinalliği tespitleri yapılmamaktadır.
- 4) Servislerimizde Airbag (hava yastığı) kontrollerinde herhangi bir sökme takma işlemi yapılmamaktadır. Kontroller cihazla yapılmaktadır.
- 5) Yalnızca sökme takma neticesinde anlaşılabilecek arızaların tespit edilememesinden dolayı şirketimizin herhangi bir sorumluluğu bulunmamaktadır.
- 6) Aracın চালıntı olması ve ya yasal olmayan şase numara aktarımı işlemleri kontrol edilememekte olup Umran Bağımsız Araç Ekspertiz Merkezleri'ni bağlayıcı hukuki sorumluluğu yoktur.
- 7) Plastik parçalar, Far, Stop Lambaları, Sis Lambalarındaki değişim ve Cam değişimleri, Silecek lastikleri kontrol edilmemektedir. Cam, ayna ve koltuk ısıtıcıları (rezistansları) kontrol edilmemektedir. Koltuk hafızası ve konfor elektrikli kontrol edilmemektedir, fitil sızdırmazlıkları, kapı kilitleri, araç kumandaları ve anahtar, opsiyonel özellikler (Araç Paketleri), araç orijinalliğine uymayan yazılım ve parçalar (Modifiye Araçlar), tekerlek uygunluğu ve orijinalliği kontrol edilememektedir.
- 8) Araç karoseri üzerindeki kaplamalar, şeffaf folyo, reklam, araç giydirmeye vb. bulunan araçlarda boya ile ilgili kontroller yapılamamaktadır.
- 9) Ekspertizimizle ilgili problemlerimizde, araca herhangi bir müdahale (Tamirat) yaptırmadan aracı görmemiz gerekir. Aksi takdirde dışarıda yaptırdığınız müdahaleler Umran Bağımsız Araç Ekspertiz Merkezleri sorumluluk alanını kapsamaz.
- 10) Kaporta Boya değerlendirmesinin itiraz süresi 72 saat, Mekanik ile ilgili raporumuzun itiraz süresi 24 saattir.
- 11) Umran Bağımsız Araç Ekspertiz Merkezleri verilen ekspertiz raporunda yanlışlık yapılması halinde, Karayolları Motorlu Araçlar Zorunlu Mali Sorumluluk Sigortası Genel Şartlarının Ek-1'inde yer alan "Değer kaybı hesaplaması" hükümleri çerçevesinde müşteriye değer kaybı ödemesi yapmayı kabul ve taahhüt eder. Hem motor-mekanik hem kaporta-boya ekspertiz raporu için herhalükarda gerekli durumlarda yapılması taahhüt edilen değer kaybı ödemesi ve/veya parça onarım bedeli ödemesi aracın piyasa ve kasko değerine bakılmaksızın azami 100.000 TL'ye kadar olan tutarlar ile sınırlıdır.
- 12) Müşteri işbu iş emri ile almış olduğu ekspertiz raporunun Umran Bağımsız Araç Ekspertiz Merkezlerine ait web sitesinde yayınlanmasını ve yine web sitesi üzerinden bir başkasına satışını kabul etmiş sayılır.
- 13) Gerekli görülmesi halinde araçlara yol testi yapılmaktadır. Cihaz ile Testlerin yapılamaması durumunda yol testi yapılabilir. Cihaz ile Testlerin yapılamaması durumunda yol testi yapılabilir.
- 14) Umran Plus Otomotiv A.Ş. ve program ortaklarının sms ve e-mail yoluyla kampanya, ürün ve hizmetleri hakkında bilgilendirme yapmasına izin veriyorum.
- 15) Servislerimizde araçların periyodik bakım tespiti yapılmamaktadır. Bakımların zamanında yapılmamasından kaynaklı, ekspertiz işlemi sırasında ve sonrasında ortaya çıkabilecek problemlerden dolayı Umran Bağımsız Araç Ekspertiz Merkezleri sorumlu tutulamaz.
- 16) CO2 Kaçak Testiyle ilgili hizmet sonuçları test sıvısı üzerinden yorumlanmaktadır. İçeriğiyle ilgili olarak Umran Bağımsız Araç Ekspertiz Merkezlerinin sorumluluğu bulunmadığı gibi herhangi bir garanti yükümlülüğü taahhüdü de bulunmamaktadır.
- 17) Alıcı/satıcı beyanına göre ekspertiz talebi yapılan araç bilgilerine özel üretilmiş işbu ekspertiz raporunun tüm hukuki ve cezai sorumluluğu BAY'ye aittir. Umran Plus Otomotiv San. ve Tic. A.Ş.'nin bu hususta herhangi bir hukuki ve cezai bir sorumluluğu bulunmamaktadır.
- 18) Umran Bağımsız Araç Ekspertiz Merkezleri; mikron boya işlemi uygulanmış araç parçaları için yaptığı kaporta-boya tespitleri hakkında herhangi bir garanti sağlamamaktadır. Bu hususta ortaya çıkabilecek durumlardan dolayı Umran Bağımsız Araç Ekspertiz Merkezleri'nin herhangi bir sorumluluğu ve taahhüdü bulunmamaktadır.

UMRANAK OTO EKSPERTİZ HİZMETLERİ
SAN. İÇ VE DIŞ TİC. LTD. ŞTİ.
Örnek Umran Bağımsız Araç Ekspertiz
Merkezleri, Bayi
Ataşehir/İSTANBUL
Umranak Oto Ekspertiz Hizmetleri
Ltd. Şti. Göztepe

MÜŞTERİ (ALICI)**Türkiye Emlak Katılım Bankası****MÜŞTERİ (SATICI)****Türkiye Emlak Katılım Bankası****Araç Kabul Görevlisi****Nu*****N**