

Bayı:	Umranak Oto Ekspertiz Hizm. Tic. Ltd. Şti. Göztepe	Marka/Model:	BMW 520i	KM :	174.468
Belge No:	2500911040318	Model Yılı:	2020	Motor Hacmi:	1.597
Giriş Tarihi ve Saati:	18.03.2025 11:03:19	Şase Numarası:	WBA31BH06MCF22694	Yakıt Tipi:	Benzin
Çıkış Tarihi ve Saati:		Plaka:	16ART244	Vites Tipi:	Otomatik

MOTOR BÖLÜMÜ	DURUMU	AÇIKLAMA	İÇ KONTROLLER	DURUM	AÇIKLAMA
Motor Yağ Kaçak Kontrolü	Hafif		Klima Sistemi Kontrolü	Sorunsuz	
Motor Su Kaçak Kontrolü	Kötü	su kaçağı kontrol edilmeli	Kumanda Kontrol Düğmeleri * 3	Sorunsuz	
Turbo ve Intercooler Kaçak Kontrolü	Yok		Gösterge Paneli	Sorunsuz	
Motor Üfleme Kontrolü	Yok		Korna	Sorunsuz	
Gözle Görünür Kayışlar *1	Sorunsuz		Silecek Sistemi	Sorunsuz	
Akü Seviyesi Kontrolü ve Tespitler *2	İyi		Farlar ve İç Lambalar *4	Sorunsuz	
Motor Yağ Seviye Kontrolü	Tam		Koltuklar	Sorunlu	deforme
Motor Soğutma Suyu Seviyesi	Tam		Kapı Döşemeleri	Sorunsuz	
Antifiriz Derecesi	--	yok	Yer Döşemeleri	Sorunlu	deforme
			Tüm Camların Çatlak Kontrolü	Sorunsuz	

ALT KONTROLLER	DURUM	AÇIKLAMA	LASTİK VE JANTLAR	DURUM	Diş(mm)	BASINÇ
Diferansiyel Yağ Kaçak Kontrolü	Yok		Sağ Ön Lastik ve Jant	Kontrol Edildi	4.0	34
Şanzıman Yağ Kaçak Kontrolü	Yok		Sağ Arka Lastik ve Jant	Kontrol Edildi	4.0	34
Şanzıman Vites Geçişleri ve Ses Kont.	Test Yapılmadı		Sol Ön Lastik ve Jant	Kontrol Edildi	4.0	34
Fren Sistemi Kontrolü	İyi		Sol Arka Lastik ve Jant	Kontrol Edildi	4.0	34
Direksiyon Sistemi Kontrolü	İyi		DİAGNOSTİK CİHAZ KONTROL SONUÇLARI			
Ön Düzen ve Arka Düzen Kontrolü	Orta		[DIAG] Obd ile iletişim kurulamadı			
Süspansiyon Sistemi Kontrolü	İyi					
Egzoz Sistemi	Sorunsuz					
Motor Muhafaza ve Alt Bakalitler	Sorunsuz					
Dörtçeker Kontrolü	----	Araçta Bu Özellik Bulunmamaktadır				

#### NOTLAR

[ICK] direksiyon ve vites deforme	
[ICK] tavan döşemesi deforme	
[LAJ] jant deforme	
[KOM] altı köşe takozu kopuk	
[KOM] Hararet Sistemi Kontrol Edilmeli	
[KOM] motor kulakları kontrol edilmeli	

UMRANAK OTO EKSPERTİZ HİZMETLERİ  
SAL. İÇ VE DIŞ TİC. LTD. ŞTİ.  
Etiler Mah. Fehmi Tokay Cad. No:118  
ATAŞEHİR İSTANBUL  
Ünvanıya V.D.: 091 056 4940

- 1\* Ekspertiz işlemlerinde triger seti kontrolü yapılmamaktadır.
- 2\* Akü ölçümü ekspertiz işlemi anındaki değerlere göre yapılmaktadır. Sonraki kullanımdan kaynaklanan sorunlarda firmamızın herhangi bir garantisi yoktur.
- 3\* Kumanda kontrol düğmeleri kontrolü; Far düğmeleri, Sinyal kolu, silecek kolu, elektrikli ayna (ısıtma hariç), cam düğmeleri, bagaj, depo kapağı düğmesi, cam perdeleri, tavan ve sunroof düğmesi kontrollerini kapsamaktadır. Bunların dışında kalan kumanda düğmeleri kontrol edilmemektedir.
- 4\* Farlarda yalnızca kırık, çatlak ve yanıp yanmadığının kontrolü yapılmaktadır. Orijinallik, xenon ve su alma testi yapılmamaktadır.

KOMPONENTLER	İYİ	ORTA	KÖTÜ
Motor			Test Yapılmadı
Şanzıman			Test Yapılmadı
Diferansiyel			Test Yapılmadı
Tork Konvertörü			Test Yapılmadı
Elektrik Sistemi	✓		

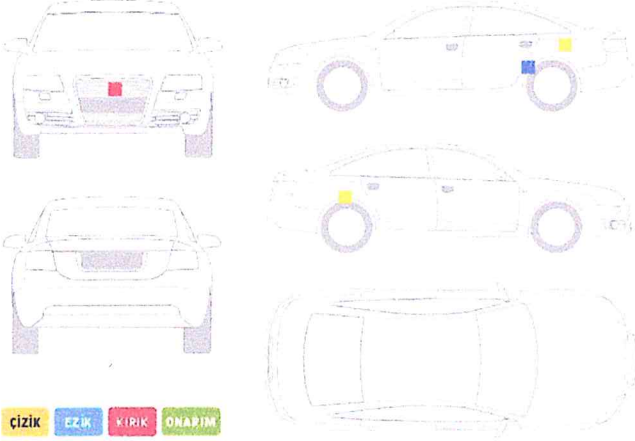
SERVİSLERİMİZDEN ALINAN EKSPERTİZ RAPORLARINA WWW.UMRANOTO.COM ADRESİNDEN ULAŞABİLİRSİNİZ.

Umran Oto Ekspertiz Merkezleri tüm dünyadaki ekspertiz hizmetleri gibi aracın o anki durumunu analiz eder ve bilgi verir. Ekspertiz yaptığı aracın kesinlikle ileride arıza ve problem çıkarmayacağını garanti edemez. Aracın o anki görülen hataları kontrol edilerek raporlanır. Kaporta boya değerlendirmesine itiraz 72 saat, motor ile ilgili değerlendirmeye itiraz 24 saattir. Bayilerimizde kilometre orijinalliği tespiti yapılmamaktadır. Elektronik arşiv süresi 5 yıldır.

MOTOR MEKANİK TEKNİKERİ H*****f	SERVİS MÜDÜRÜ H*****e	MÜŞTERİ (ALICI)	MÜŞTERİ (SATICI)
------------------------------------	--------------------------	-----------------	------------------

Bayı:	Umranak Oto Ekspertiz Hizm. Tic. Ltd. Şti. Göztepe	Marka/Model:	BMW 520i	KM :	174.468
Belge No:	2500911040318	Model Yılı:	2020	Motor Hacmi:	1.597
Giriş Tarihi ve Saati:	18.03.2025 11:03:19	Şase Numarası:		Yakıt Tipi:	Benzin
Çıkış Tarihi ve Saati:		Plaka:	16ART244	Vites Tipi:	Otomatik

PARÇA ADI	ORJ.	BOY.	DEĞ.	DÜZ.	AÇIKLAMA	PARÇA ADI	ORJ.	BOY.	DEĞ.	DÜZ.	AÇIKLAMA
Sağ Ön Çamurluk					kaplama	Ön Panel	✓				
Sağ Ön Kapı	✓					Motor Kaputu	✓				
Sağ Arka Kapı	✓					Arka Panel	✓				
Sağ Arka Çamurluk	✓					Bagaj Havuz Sacı	✓				
Sol Ön Çamurluk					kaplama	Bagaj Kapağı	✓				
Sol Ön Kapı	✓					Tavan	✓				
Sol Arka Kapı	✓					Sağ Marşbiyel					kaplama
Sol Arka Çamurluk	✓					Sol Marşbiyel					kaplama



PARÇA ADI	ORJ.	BOY.	DEĞ.	DÜZ.	AÇIKLAMA
Sağ Ön Direk	✓				
Sağ Orta Direk	✓				
Sağ Tavan Direği	✓				
Sağ Ön Cam Direği	✓				
Sol Ön Direk	✓				
Sol Orta Direk	✓				
Sol Tavan Direği	✓				
Sol Ön Cam Direği	✓				
Sağ Şase	✓				
Sol Şase	✓				
Sağ Podye	✓				
Sol Podye	✓				
Taban Sacı	✓				

Tamponlar plastik aksam olduğundan boya ve değişim değerlendirilmesi yapılmamıştır.  
**ORJ:** Orijinal Parça **DÜZ:** Düzeltme ve/veya macun işlemi uygulanmış parça  
**ST:** Sökülüp takılmış parça **DEĞ:** Değişmiş Parça  
(ST: Kendi üzerindeki ya da aynı model araçtan alınan birebir parça)


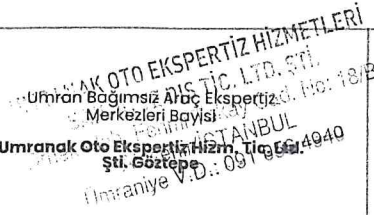
**NOTLAR**


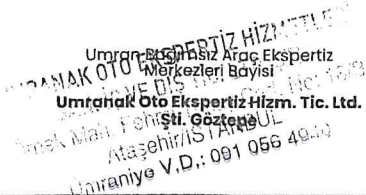
[KPR] Kaplamalı parçalarda boya kontrolü yapılmamaktadır.	

SERVİSLERİMİZDEN ALINAN EKSPERTİZ RAPORLARINA WWW.UMRANOTO.COM ADRESİNDEN ULAŞABİLİRSİNİZ.

Umran Oto Ekspertiz Merkezleri tüm dünyadaki ekspertiz hizmetleri gibi aracın o anki durumunu analiz eder ve bilgi verir. Ekspertiz yaptığı aracın kesinlikle ileride arıza ve problem çıkarmayacağını garanti edemez. Aracın o anki görülen hataları kontrol edilerek raporlanır. Kaporta boya değerlendirmesine itiraz 72 saat, motor ile ilgili değerlendirmeye itiraz 24 saattir. Bayilerimizde kilometre orijinalliği tespiti yapılmamaktadır. Elektronik arşiv süresi 5 yıldır.

KAPORTA BOYA TEKNİKERİ Me*****n	SERVİS MÜDÜRÜ Ha*****e	MÜŞTERİ (ALICI)	MÜŞTERİ (SATICI)
------------------------------------	---------------------------	-----------------	------------------

 <p>Profesyonel Bakış</p> <p>BAĞIMSIZ ARAÇ EKSPERTİZ MERKEZLERİ</p> <p>444 5 417</p>		<p><b>ARAÇ EKSPERTİZ RAPORU</b> Bağımsız Oto Ekspertiz Merkezi www.umranoto.com</p> <p><b>İŞ EMRİ</b></p>		<p>Belge No:</p> <p>Tarih: <b>18.03.2025 11:03:19</b></p>							
<b>Alıcı / Satıcı beyanına göre ekspertiz talebi yapılan araç bilgileri</b>											
Plaka		16ART244		Şase No							
Marka Model		BMW 520i		Araç KM							
Model Yılı		2020		174.468							
<b>Alıcı Bilgileri</b>			<b>Satıcı Bilgileri</b>								
Adı Soyadı		Türkiye Emlak Katılım Bankası		Adı Soyadı							
Firma Unvanı				Türkiye Emlak Katılım Bankası							
Adres				Firma Unvanı							
Telefon				Adres							
<b>Talep Edilen Ekspertiz Paketi</b>			PLUS FULL EKSPERTİZ,								
<p><a href="https://mars-contents.fra1.digitaloceanspaces.com/tramer/prod/damage/WBA31BH06MCF22694_36960716.png">https://mars-contents.fra1.digitaloceanspaces.com/tramer/prod/damage/WBA31BH06MCF22694_36960716.png</a></p> <p>Sorgulama başarılı</p> <p><b>Araç Marka ve Model: BMW 520i SEDAN 1.6 170 LUXURY LINE</b></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Hasar Tarihi</th> <th>Hasar Nedeni</th> <th>Hasar Tutarı</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>23.04.2022</td> <td>Çarpma</td> <td>61,530.74 TL</td> </tr> </tbody> </table> <p>Bu sorgu 18.03.2025 11:34 tarihinde yapılmıştır ve 2 saat geçerliliği bulunmaktadır.</p> <p><small>Uyarı: Bu raporun içeriği, sigorta şirketleri tarafından Sigorta Bilgi ve Gözetim Merkezi'ne iletilen sigorta kayıtlarından ibarettir ve sadece bilgi amaçlı paylaşılmaktadır. İçerisindeki bilgiler resmi belge olarak kullanılamaz. İlgili mesajda yer alan tutara, trafik ve kasko hasarlarında yer alan dava faizi ve yargılama giderleri dahil edilmemektedir. Detaylı yasal bilgi için <a href="https://sbm.org.tr/yu58">https://sbm.org.tr/yu58</a></small></p>						Hasar Tarihi	Hasar Nedeni	Hasar Tutarı	23.04.2022	Çarpma	61,530.74 TL
Hasar Tarihi	Hasar Nedeni	Hasar Tutarı									
23.04.2022	Çarpma	61,530.74 TL									
 <p>Umran Bağımsız Araç Ekspertiz Merkezi</p> <p>Umran Oto Ekspertiz Hizmetleri</p> <p>Şti. Göztepe</p> <p>İstanbul V.D.: 0919 664 4940</p>		<p>MÜŞTERİ (ALICI)</p> <p>Türkiye Emlak Katılım Bankası</p>		<p>MÜŞTERİ (SATICI)</p> <p>Türkiye Emlak Katılım Bankası</p>							

 <p><b>umran</b> Profesyonel Bakış BAĞIMSIZ ARAÇ EKSPERTİZ MERKEZLERİ 444 5 417</p>	<p><b>ARAÇ EKSPERTİZ RAPORU</b> Bağımsız Oto Ekspertiz Merkezi www.umranoto.com</p>	<p>Belge No: <b>2500911040318</b></p> <p>Tarih: <b>18.03.2025 11:03:19</b></p>	
<b>Alıcı / Satıcı beyanına göre ekspertiz talebi yapılan araç bilgileri</b>			
Plaka	16ART244	Şase No	
Marka Model	BMW 520i	Araç KM	174.468
Model Yılı	2020		
<b>Alıcı Bilgileri</b>		<b>Satıcı Bilgileri</b>	
Adı Soyadı	Türkiye Emlak Katılım Bankası	Adı Soyadı	Türkiye Emlak Katılım Bankası
Firma Unvanı		Firma Unvanı	
Adres		Adres	
Telefon		Telefon	
<b>Talep Edilen Ekspertiz Paketi</b>		PLUS FULL EKSPERTİZ,	
<a href="https://cdn.arabasorgula.com/QueryResult/6c054514-e0b2-4bf9-bd8c-dd2b77b53bf1.png">https://cdn.arabasorgula.com/QueryResult/6c054514-e0b2-4bf9-bd8c-dd2b77b53bf1.png</a>			
<b>Plaka</b>	<b>Muayene Tarihi</b>	<b>Kilometre</b>	<b>Yakıt Tipi</b>
34FBM213	03/10/2023	113573	BENZİN
ŞAŞI NUMARASI	: WB*****94		
MARKA MODEL	: BMW G5L		
YIL	: 2020		
Sorgu Tarihi: 18.03.2025 11:35:01			
 <p>Umran Bağımsız Araç Ekspertiz Merkezleri Bayisi <b>Umran Oto Ekspertiz Hizm. Tic. Ltd.</b> Şti. Göztepe Ataşehir/İSTANBUL Umraniye V.D.: 091 056 4040</p>	MÜŞTERİ (ALICI) Türkiye Emlak Katılım Bankası	MÜŞTERİ (SATICI) Türkiye Emlak Katılım Bankası	

 <p>Profesyonel Bakış BAĞIMSIZ ARAÇ EKSPERTİZ MERKEZLERİ 444 5 417</p>	<p><b>ARAÇ EKSPERTİZ RAPORU</b> <b>Bağımsız Oto Ekspertiz</b> <b>Merkezi</b> <b>www.umranoto.com</b></p> <p><b>İŞ EMRİ</b></p>	<p><b>Belge No:</b> <b>2500911040318</b></p> <p><b>Tarih:</b> <b>18.03.2025 11:03:19</b></p> <p><b>Rapor Basım Tarihi / Saati / Sırası:</b> <b>18.03.2025 / 11:52 / 1</b></p>	
---	--	---	--

<b>Alıcı / Satıcı beyanına göre ekspertiz talebi yapılan araç bilgileri</b>			
Plaka	16ART244	Şase No	
Marka Model	BMW 520i	Araç KM	174.468
Model Yılı	2020		
<b>Alıcı Bilgileri</b>		<b>Satıcı Bilgileri</b>	
Adı Soyadı	Türkiye Emlak Katılım Bankası	Adı Soyadı	Türkiye Emlak Katılım Bankası
Firma Unvanı		Firma Unvanı	
TCKN		TCKN	
Adres		Adres	
Telefon		Telefon	
<b>Talep Edilen Ekspertiz Paketi</b>		<b>PLUS FULL EKSPERTİZ / Kredi Kartı</b>	

<b>Tarafların sorumlulukları ve bilgilendirme</b>			
1) Umran Bağımsız Araç Ekspertiz Merkezleri, aracın görünen kusurları ve o anki durumu ile ilgili bilgilendirme yapar. Satıcı ve üçüncü şahıslar tarafından gizlenmiş kusurların tespit edilememesinden ve sonrasında ortaya çıkacak problemlerden dolayı Umran Bağımsız Araç Ekspertiz Merkezleri sorumlu tutulamaz.			
2) Servislerimizde ekspertiz kontrollerinde aracın hiçbir yerinde sökme takma işlemi yapılmamaktadır. Boyasız göçük düzeltme tespitleri yapılamamaktadır. Durum ve arıza tespiti için özel fest gerektiren parçaların kontrolü yapılmamaktadır (Motor, Mötör Bloğu, Kompresyon, sızdırmazlık vb.).			
3) Bayilerimizde Kilometre orijinalliği tespitleri yapılmamaktadır.			
4) Servislerimizde Airbag (hava yastığı) kontrollerinde herhangi bir sökme takma işlemi yapılmamaktadır. Kontroller cihazla yapılmaktadır.			
5) Yalnızca sökme takma neticesinde anlaşılabilir arızaların tespit edilememesinden dolayı şirketimizin herhangi bir sorumluluğu bulunmamaktadır.			
6) Aracın çalını olması ve ya yasal olmayan şase numara aktarımı işlemleri kontrol edilmemekte olup Umran Bağımsız Araç Ekspertiz Merkezleri'ni bağlayıcı hukuki sorumluluğu yoktur.			
7) Plastik parçalar, Far, Stop Lambaları, Sis Lambalarındaki değişim ve Cam değişimleri, Silecek lastikleri kontrol edilmemektedir. Cam, ayna ve koltuk ısıtıcıları (rezistansları) kontrol edilmemektedir. Koltuk hafızası ve konfor elektrikli kontrol edilmemektedir, fitil sızdırmazlıkları, kapı kilitleri, araç kumandaları ve anahtar, opsiyonel özellikler (Araç Paketleri), araç orijinalliğine uymayan yazılım ve parçalar (Modifiye Araçlar), tekerlek uygunluğu ve orijinalliği kontrol edilmemektedir.			
8) Araç karoseri üzerindeki kaplamalar, şeffaf folyo, reklam, araç giydirme vb. bulunan araçlarda boya ile ilgili kontroller yapılamamaktadır.			
9) Ekspertizimizle ilgili problemlerimizde, araca herhangi bir müdahale (Tamirat) yaptırmadan aracı görmemiz gerekir. Aksi takdirde dışarıda yaptığınız müdahaleler Umran Bağımsız Araç Ekspertiz Merkezleri sorumluluk alanını kapsamaz.			
10) Kaporta Boya değerlendirmesinin itiraz süresi 72 saat, Mekanik ile ilgili raporumuzun itiraz süresi 24 saattir.			
11) Umran Bağımsız Araç Ekspertiz Merkezleri verilen ekspertiz raporunda yanlışlık yapılması halinde, Karayolları Motorlu Araçlar Zorunlu Mali Sorumluluk Sigortası Genel Şartlarının Ek-1'inde yer alan "Değer kaybı hesaplaması" hükümleri çerçevesinde müşteriye değer kaybı ödemesi yapmayı kabul ve taahhüt eder. Hem motor-mekanik hem kaporta-boya ekspertiz raporu için herhalükarda gerekli durumlarda yapılması taahhüt edilen değer kaybı ödemesi ve/veya parça onarım bedeli ödemesi aracın piyasa ve kasko değerine bakılmaksızın azami 100.000 TL'ye kadar olan tutarlar ile sınırlıdır.			
12) Müşteri işbu iş emri ile almış olduğu ekspertiz raporunun Umran Bağımsız Araç Ekspertiz Merkezlerine ait web sitesinde yayınlanmasını ve yine web sitesi üzerinden bir başkasına satışını kabul etmiş sayılır.			
13) Gerekli görülmesi halinde araçlara yol testi yapılmaktadır. Cihaz ile Testlerin yapılamaması durumunda yol testi yapılabilmektedir.			
14) Umran Plus Otomotiv A.Ş. ve program ortaklarının sms ve e-mail yoluyla kampanya, ürün ve hizmetleri hakkında bilgilendirme yapmasına izin veriyorum.	Evet	Hayır	
15) Servislerimizde araçların periyodik bakım tespiti yapılmamaktadır. Bakımların zamanında yapılmamasından kaynaklı, ekspertiz işlemi sırasında ve sonrasında ortaya çıkabilecek problemlerden dolayı Umran Bağımsız Araç Ekspertiz Merkezleri sorumlu tutulamaz.			
16) CO2 Kaçak Testiyle ilgili hizmet sonuçları test sıvısı üzerinden yorumlanmaktadır. İçeriğiyle ilgili olarak Umran Bağımsız Araç Ekspertiz Merkezlerinin sorumluluğu bulunmadığı gibi herhangi bir garanti yükümlülüğü taahhüdü de bulunmamaktadır.			
17) Alıcı/satıcı beyanına göre ekspertiz talebi yapılan araç bilgilerine özel üretilmiş işbu ekspertiz raporunun tüm hukuki ve cezai sorumluluğu BAY'ye aittir. Umran Plus Otomotiv San. Ve Tic. A.Ş.'nin bu hususta herhangi bir hukuki ve cezai bir sorumluluğu bulunmamaktadır.			
18) Umran Bağımsız Araç Ekspertiz Merkezleri; mikron boya işlemi uygulanmış araç parçaları için yaptığı kaporta-boya tespitleri hakkında herhangi bir garanti sağlamamaktadır. Bu hususta ortaya çıkabilecek durumlardan dolayı Umran Bağımsız Araç Ekspertiz Merkezleri'nin herhangi bir sorumluluğu ve taahhüdü bulunmamaktadır.			

<b>UMRANAK OTO EKSPERTİZ HİZMETLERİ</b> SA Umran Bağımsız Araç Ekspertiz Merkezleri Bayisi Örnek Mh. Fehmi Tokay Cad. No:18 B ATAŞEHİR <b>Umranak Oto Ekspertiz Hizm. Tic. A.Ş.</b> Ümraniye V.D. 399 Çöğürçepe	MÜŞTERİ (ALICI)	MÜŞTERİ (SATICI)	Servis Müdürü
---	-----------------	------------------	---------------